SEANCE DU CONSEIL MUNICIPAL

27 SEPTEMBRE 2021

L'an deux mil vingt et un, le vingt-sept du mois de septembre à vingt heures trente, le Conseil Municipal dûment convoqué, s'est réuni au lieu ordinaire de ses séances sous la Présidence de Monsieur Philippe LABORDE, Maire.

Membres	Présents	Excusés	Procuration	Secrétaire de séance
ARAUJO Nolwenn		X		
BÉGU Sandrine	X			
BELLOCQ Franck	X			
CAZEAU Sébastien	X			
CRABOS Alain		X		
FRANCOIS Serge	X			
LABORDE Philippe	X			
LAFAYE Bertrand		X		
LAMARQUE Jean-Pierre	X			
LASCOSTES Gilles	X			
MARIE Isabelle	X			
NOUGARO Aurélien	X			
SAINT GERMAIN Caroline	X			
SANDRÈS Cathy	X			
SLOSTOWSKI Nelly	X			X

Date de convocation : 20 septembre 2021

Approbation du compte-rendu de la séance du 08 juillet 2021

BATIMENTS

Hangar communal

Monsieur le Maire dresse le compte-rendu de la réunion de la commission bâtiments qui s'est déroulée le 03 septembre dernier en présence de l'architecte.

Dans un 1^{er} temps, la commune doit faire réaliser une étude de sol et trouver un coordonnateur pour la mission SPS (sécurité du chantier). Monsieur le Maire va solliciter un devis auprès des entreprises INGESOL et OPTISOL pour l'étude de sol ; ainsi que l'entreprise VIGEIS 40 pour la mission SPS.

Dans un 2nd temps, l'architecte va lancer les appels d'offres pour le chantier.

Monsieur le Maire informe le Conseil Municipal qu'il a reçu des accords pour les subventions sollicitées :

- FEC 27 527 € (5 000 € inscrit au BP 2021)
- DETR 79 398 € (105 000 € inscrit au BP 2021 moins que estimé).

Monsieur le Maire informe qu'il s'est entretenu avec Monsieur le député Boris VALLAUD à ce sujet. Ce dernier a saisi Madame la Préfète pour un réexamen du montant alloué.

Monsieur le Maire informe l'assemblée que l'achat du terrain de l'indivision DESTIZONS est finalisé. La signature de l'achat a eu lieu chez le notaire, Maître Laure LARRAN, le 14 septembre dernier.

Ecole

Monsieur le Maire fait le compte rendu des travaux de rénovation de l'école qui ont été réalisés cet été. Il précise que le chantier a connu quelques difficultés liées à des problèmes de sol. Néanmoins, les travaux ont pu être achevés avant la rentrée scolaire.

Monsieur le Maire précise qu'il n'avait, initialement, pas été prévu de repeindre les murs extérieurs du préau. Cependant, pour une parfaite finition, il propose au Conseil Municipal un devis de fournitures de peinture d'un montant de 376.14 € TTC de l'entreprise DELZONGLE. Ces travaux seraient réalisés par les agents communaux. A l'unanimité des présents, le Conseil Municipal accepte ce devis.

Salle des sports

Monsieur le Maire propose à l'assemblée de repeindre la façade et le muret de la salle des sports. Ces travaux seront réalisés par les employés communaux si et seulement si le mur n'est pas trop abimé. Il présente deux devis de fourniture de peinture de l'entreprise DELZONGLE se résumant ainsi :

Façade	643.90 € TTC
Muret	<u>392.12 € TTC</u>
Total	1 036.02 € TTC

Le Conseil Municipal, à l'unanimité des présents, accepte ce devis sous réserve de l'état du mur.

Monsieur le Maire informe le Conseil Municipal qu'il a validé l'achat de tapis pour la salle pour un montant de 160.34 € TTC.

Monsieur le Maire informe l'assemblée que la cuve de gaz a été enlevée. Il présente le devis de l'entreprise Denis SIBERCHICOT pour l'installation de deux bouteilles de gaz pour un montant de 530.58 € TTC. Le Conseil Municipal le valide à l'unanimité des présents.

Local clique

Monsieur le Maire présente le devis de l'entreprise Vincent DUFAU pour le changement des menuiseries du local pour un montant de 3 715.20 € TTC. Le Conseil Municipal valide ce devis à l'unanimité des présents.

Mairie

Monsieur le Maire présente le devis de l'entreprise Vincent DUFAU pour le changement de la fenêtre de la cuisine pour un montant de 469.20 € TTC. Le Conseil Municipal valide ce devis à l'unanimité des présents.

Démoussage des toits

Un deuxième passage de démoussant sur les toits des bâtiments communaux va être réalisé prochainement. La commune louera une nacelle.

Monument aux Morts

Le monument va être nettoyé et peut-être repeint avant la cérémonie du 11 novembre.

Monsieur le Maire demande au Conseil Municipal de se prononcer sur le devenir de la haie derrière le monument. Il rappelle qu'il avait proposé un devis d'un montant 1 180 € TTC l'année précédente que le Conseil Municipal avait choisi de ne pas retenir. Le Conseil Municipal, après en avoir débattu, propose à Monsieur le Maire de solliciter à nouveau un devis auprès des Pépinières SCRIVE. Il affirme que si le prix des plantations est du même

ordre, il autorise Monsieur le Maire à le signer afin que la haie puisse être replantée cet hiver.

VOIRIE

Régularisation chemins communaux

Monsieur le Maire informe le Conseil Municipal qu'il va prochainement signer chez le notaire, Maître Laure LARRAN, pour la régularisation des chemins communaux chez Mme LAUGA et Mr BUSNEL.

Curages collecteurs

Monsieur le Maire informe l'assemblée que la DDTM a donné l'autorisation pour le curage du collecteur de l'Escloupé une partie par la communauté (le long de la route de Bourdeou) et une partie par la Commune.

Il ajoute qu'il est nécessaire de faire un point pour prévoir l'entretien des autres collecteurs.

AFFAIRE BELLEHIGUE

Monsieur le Maire informe le Conseil Municipal que Mr BELLEHIGUE a été condamné par le Tribunal le 02 septembre dernier :

- Au pénal :
 - Démolition des deux constructions,
 - Amende de 50 000 € avec sursis,
- Au civil :
 - 200 € au titre de dommages et intérêts,
 - 600 € au titre de l'article 475-1 du code de procédure pénale.

Monsieur le Maire ajoute que Monsieur BELLEHIGUE a fait appel de cette décision.

SYDEC

SYDEC – Assainissement collectif

Monsieur le Maire rappelle que, dans le cadre de l'adhésion de la Commune d'Estibeaux au SYDEC pour la compétence assainissement collectif, il a été convenu qu'une participation de la commune serait versée au SYDEC pour la réalisation d'une station d'épuration et du réseau d'assainissement collectif conformément au règlement financier du SYDEC (35% du coût des travaux pour l'établissement du premier équipement).

Ainsi, la participation due par la commune d'Estibeaux est de 35% du coût total HT des travaux s'élevant à 752 842,30 € HT.

La commune d'Estibeaux ayant choisi d'étaler le versement de cette participation sur 15 ans, le montant annuel à verser au SYDEC sera de 18 176,32 € intégrant les frais financiers du portage auprès d'un organisme bancaire.

Le versement sera effectué à partir de 2022 jusqu'en 2036 soit un montant total des versements de 272 644,80 € étalés sur 15 ans.

Les conditions de versement de cette participation sont fixées par convention.

Monsieur le Maire propose au Conseil Municipal de se prononcer sur cette convention d'étalement de la participation.

Après en avoir délibéré, le Conseil Municipal, à l'unanimité des présents, approuve la convention d'étalement de la participation de la Commune d'Estibeaux versée au SYDEC au

titre des travaux d'assainissement collectif, et autorise Monsieur le Maire à signer cette convention ainsi que les délibérations et documents résultants.

SYDEC – Eclairage public

Monsieur le Maire informe l'assemblée que la Commune a rendez-vous, le 30 septembre, avec le SYDEC pour étudier la possibilité technique et financière d'une extension de réseau d'éclairage public sur la route du Bergeras.

SYDEC – Capteurs CO2

Monsieur le Maire informe le Conseil Municipal que le SYDEC propose de financer, entre 50 et 75 %, l'achat de capteurs de CO2 (mesure le taux de CO2 dans l'air). La collectivité doit impérativement se positionner avant le 30 septembre. Le coût d'un capteur est d'environ de 250 € HT + 25 € HT pour le chargeur. Après en avoir délibéré, avec 7 voix contre, le Conseil Municipal décide de ne pas se positionner pour l'achat de capteurs de CO2.

SYDEC – Eau

Le bornage au château d'eau a été réalisé pour l'implantation de filtres à charbon pour la remise en route de la station de pompage l'Armagnan.

MOTION CHASSEURS

Monsieur le Maire donne lecture de la proposition de motion de soutien aux chasses traditionnelles :

Vu l'annulation des arrêtés quotas autorisant la chasse de l'Alouette aux pantès et matoles.

Vu les attaques répétées que subit le monde de la chasse et plus particulièrement les chasses traditionnelles du sud-ouest.

Vu la stigmatisation systématique des chasseurs dans leur activité de chasse récréative et de chasse de régulation.

Considérant que :

- La chasse aux engins, telle qu'elle est pratiquée dans les Landes, respecte pleinement les 3 conditions que sont la sélectivité, les petites quantités et la solution la plus satisfaisante que prévoit la dérogation au regard de la Directive Oiseaux de 1992.
- La chasse aux engins répond pleinement aux conditions de contrôlabilité de par l'installation même de la chasse (fixe, visible, ...).
- Ce mode de chasse participe à la préservation des habitats et sert à certaines études scientifiques.

Considérant que :

- Les chasses traditionnelles aux pantès et matoles sont considérées comme des pratiques ancestrales faisant partie du patrimoine culturel landais.
- La chasse aux pantès et matoles est une pratique à haute valeur socio-culturelle et anthropologique.
- Les chasses toutes confondues charrient tout un patrimoine linguistique, artisanal et gastronomique.

Considérant que :

- L'abolition des chasses traditionnelles entrainerait une diminution du nombre de chasseurs et donc un affaiblissement de l'outil de régulation.

- L'arrêt des chasses traditionnelles est un non-sujet pour la préservation des équilibres environnementaux.

Ceci étant exposé, il est proposé aux maires du département des Landes de signer cette motion pour soutenir les chasses traditionnelles et se positionner en faveur d'une réécriture des arrêtés quotas pour permettre la chasse de l'Alouette aux pantès et aux matoles. Cette chasse contribue au bien-être de nos administrés qui vivent pour et au travers de cette passion qui assure un apport qualitatif indéniable à la vie et au contentement des gens.

A l'unanimité des présents, le Conseil Municipal décide de soutenir cette motion et autorise Monsieur le Maire à la signer afin de soutenir les chasses traditionnelles et de se positionner en faveur d'une réécriture des arrêtés.

QUESTIONS DIVERSES

Exonération TFBP

Monsieur le Maire informe l'assemblée que l'Etat permet de revenir, avant le 30 septembre, sur la décision d'exonérer de taxe foncière sur les propriétés bâties pendant deux ans les constructions nouvelles à usage d'habitation.

A l'unanimité des présents, le Conseil Municipal décide de maintenir l'exonération de deux ans en faveur des constructions nouvelles à usage d'habitation.

Communauté de communes

Monsieur le Maire fait un point sur les projets en cours au niveau de la Communauté de Communes :

- Mobilité : étude menée sur la MACS et la CCPOA
- SCoT (Schéma de Cohérence Territoriale) étude pour la mise en place d'un document commun sur le territoire
- PCAET (Plan Climat Air Energie Territorial) réflexion sur la transition écologique à l'échelle du territoire
- CRTE (Contrat de Relance et de Transition Ecologique) réunion le 07 octobre
- GEMAPI.

Rentrée Scolaire

La rentrée scolaire a eu lieu le jeudi 2 septembre. Le protocole sanitaire compte désormais 4 niveaux. La rentrée s'est déroulée partout en France au niveau 2, qui prévoit les mêmes mesures sanitaires que celles qui étaient appliquées avant les vacances (port du masque en intérieur et extérieur, limitation du brassage tout au long de la journée, désinfection, aération).

La semaine dernière, Madame la Préfète des Landes a allégé les mesures sanitaires dans le département, supprimant l'obligation du port du masque à l'extérieur, notamment dans les écoles. A noter qu'il reste obligatoire dans un périmètre de 50 mètres autour des établissements scolaires.

Le site de l'Education nationale annonce que le protocole passera au niveau 1 à partir du 4 octobre dans les départements dont le taux d'incidence est inférieur à 50 cas pour 100 000 habitants sur une période de 5 jours, ce qui est actuellement le cas des Landes.

Au niveau 1 du protocole, le port du masque n'est pas obligatoire pour les élèves de primaire, aussi bien en intérieur qu'en extérieur. Il est requis pour les adultes en intérieur seulement.

La limitation du brassage n'est également plus obligatoire.

Le protocole de gestion des cas positifs serait inchangé : fermeture d'une classe au 1^{er} cas positif.

Il est décidé de maintenir une annexe de garderie jusqu'aux vacances de la Toussaint. Elle sera transférée à la salle des associations pour libérer la salle de sports à compter du 4 octobre.

SIVU des Arrigans

Le SIVU a mené un travail de refonte des menus en conformité avec la loi EgAlim en intégrant des produits bio et locaux. La réflexion a été menée en collaboration avec les 4 cantiniers qui ont bénéficié d'une formation. Une revue de synthèse a été distribuée aux familles à la rentrée présentant la démarche, les nouveaux tarifs ainsi que les personnels en relation avec le SIVU.

Boîte à livres

Sur proposition de Monsieur le Maire, le Conseil Municipal décide d'installer une boîte à livres à côté de la machine à pain devant la salle des sports.

Repas des aînés de la Commune

Au vu de l'allègement des mesures sanitaires et de l'entrée en vigueur du passe-sanitaire, le Conseil Municipal décide d'organiser le traditionnel repas des aînés de la Commune. Il arrête la date du 12 décembre prochain. Les estibeaussais de 65 ans et plus y seront invités.

Assemblée Générale 3^{ème} âge

Monsieur le Maire informe l'assemblée que le bureau du club du 3^{ème} âge a entièrement démissionné. Il ajoute que personne n'a souhaité reprendre l'association. La fédération départementale va gérer les affaires courantes les trois prochains mois. Si personne ne se manifeste, l'association sera mise en sommeil.

L'ordre du jour étant épuisé, la séance a été levée à 00h10

NOMS	SIGNATURE
ARAUJO Nolwenn	
BÉGU Sandrine	
BELLOCQ Franck	
CAZEAU Sébastien	
CRABOS Alain	
FRANCOIS Serge	
LABORDE Philippe	
LAFAYE Bertrand	
LAMARQUE Jean-Pierre	
LASCOSTES Gilles	
MARIE Isabelle	
NOUGARO Aurélien	
SAINT GERMAIN Caroline	
SANDRÈS Cathy	

SLOSTOWSKI Nelly	
------------------	--